

# CENTRE PEDOPSYCHIATRIQUE

43, chemin des Carrés  
74100 VETRAZ-MONTHOUX

**D.P.G.F.**

EPSM de la Vallée de l'Arve  
530, Rue de la Patience  
74800 LA ROCHE SUR FORON

**Lot N°12 RAVALEMENT FACADES / PEINTURE**

Economiste de la construction  
BET LE GUILCHER  
184, rue de la fontaine  
74210 FAVERGES-SEYTHENEX  
Portable : 06 21 44 91 19  
Email : patrice.leguilcher@wanadoo.fr

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
<b>FACADES &amp; RAVALEMENTS</b>				
<b>12.2 TRAVAUX PREPARATOIRES, INSTALLATION</b>				
12.2.1 Ensemble forfaitaire				
12.2.1.1 ETUDES D'EXECUTION :				
12.2.1.1.1 <b>Etudes EXE</b>	FOR	1		
Etudes EXE comprenant : Les études d'Exécution (EXE) y compris les plans d'atelier de chantier (PAC) et les détails.				
<b>Total TRAVAUX PREPARATOIRES, INSTALLATION</b>				
<b>12.3 NETTOYAGES DE FACADES</b>				
12.3.1 Nettoyage à l'eau				
12.3.1.1 EAU SOUS PRESSION :				
12.3.1.1.1 <b>Nettoyage au jet haute pression</b>	FOR	1		
Nettoyage au jet haute pression, y compris protection des ouvrages environnants situés dans l'emprise des travaux. - façades existantes en enduit, <u>compté vide pour plein</u> - Pour environ : 275 m²				
12.3.1.1.2 <b>Nettoyage au jet haute pression</b>	FOR	1		
Nettoyage au jet haute pression, y compris protection des ouvrages environnants situés dans l'emprise des travaux. - mur sous escalier extérieur existant en enduit, <u>compté murs et marches/contremarches</u> - Pour environ : 50 m²				
<b>Total NETTOYAGES DE FACADES</b>				
<b>12.4 TRAVAUX SUR BETONS</b>				
12.4.1 Eclatements des bétons				
12.4.1.1 REPRISES SUITE A CARBONATION :				
12.4.1.1.1 <b>Mortier à base de résine époxydique.</b>	M2	20,00		
Reprise d'éclatement de béton suite à carbonatation, infiltration et absence de protection en tête de murs. - Poste sur attachement suivant tenue de l'enduit après le nettoyage haute pression <b>Nota</b> : nettoyage HP et enduit grésé sont comptés à part Façades Est, Sud & Ouest au niveau de la terrasse en dalles sur plots				
<b>Total TRAVAUX SUR BETONS</b>				
<b>12.5 PEINTURES DE RAVALEMENT</b>				
12.5.1 Peinture imperméable et microporeuse				
12.5.1.1 PLIOLITE :				
12.5.1.1.1 <b>Peinture de ravalement, sur murs de façades</b>	ML	53,00		
Peinture de ravalement ( <u>ou peinture de sol</u> ), sur appuis et seuils de baies en façades, <u>compté au ml pour un développé d'env. 0,30 m.</u> - <b>Façades avec enduit "grésé".</b>				

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
12.5.1.1 2 <b>Peinture de ravalement</b> Peinture de ravalement pour sous poteau et poutre. <b>RdC - Entrée CATTPI</b>	M2	6,00		
12.5.1.1 3 <b>Peinture de ravalement</b> Peinture de ravalement, pour : <b>- murs sous escalier extérieur</b>	M2	22,00		
Total PEINTURES DE RAVALEMENT				
12.6 <b>PETITS TRAVAUX DE ZINGUERIE</b>				
12.6.1 Descentes d'eaux pluviales				
12.6.1.1 DESCENTES E.P. EN ACIER GALVANISE :				
12.6.1.1 1 <b>Dépose soignée et repose d'ouvrages de zinguerie</b> Dépose soignée et repose d'ouvrages de zinguerie - compté au forfait pour l'ensemble des descentes EP dans l'emprise des travaux de façades <u>en enduit</u>	FOR	2		
Total PETITS TRAVAUX DE ZINGUERIE				
12.7 <b>FINITIONS</b>				
12.7.1 Finition sur métaux				
12.7.1.1 PEINTURE-LAQUE ANTIROUILLE :				
12.7.1.1 1 <b>Métaux, laque-antirouille sur ouvrages divers</b> Sur ouvrages divers en métal (dauphins, poteaux, etc...).	M2	10,00		
Total FINITIONS				
12.8 <b>ENDUITS PLASTIQUES</b>				
12.8.1 Revêtements plastiques épais (R.P.E)				
12.8.1.1 FINITION GRESEE :				
12.8.1.1 1 <b>Sur façades courantes</b> Sur façades courantes (hors zones emprises bardages). <b>- Teinte gris clair</b>	M2	275,00		
12.8.1.1 2 <b>Sur façades courantes</b> Sur façades courantes (hors zones emprises bardages), y compris préparation du support : - nettoyage - ponçage si besoin - dégrossissage du support (à confirmer en phase travaux) <b>- Teinte gris clair</b> <b>Façade Sud, suite au décaissement altimétrique</b>	M2	13,00		
12.8.1.1 3 <b>Sur tableaux &amp; linteaux</b> Sur tableaux & linteaux des ouvertures, compté pour une largeur de 0,30 m, y compris retours sur façade et traitement des arêtes. <b>- pour façades traitées en grésé</b> <b>- Teinte gris clair</b>	ML	155,00		
Total ENDUITS PLASTIQUES				

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
12.9	M2	110,00		
<b>FINITIONS LASUREES</b>				
12.9.1 Sur boiseries				
12.9.1.1 LASURE D'IMPREGNATION (phase aqueuse) :				
12.9.1.1.1 <b>Lasure sur bois de charpente</b> Lasure sur bois de charpente. - lambris <u>existant</u> en avant-toits, y compris brossage doux avant application de la lasure <b>Teinte foncée</b> <b>Ensemble du Projet.</b>				
Total FINITIONS LASUREES				

Récapitulatif

	Montant HT	TVA (20,00%)	Montant TTC	Page
FACADES & RAVALEMENTS TRAVAUX PREPARATOIRES, INSTALLATION NETTOYAGES DE FACADES TRAVAUX SUR BETONS PEINTURES DE RAVALEMENT PETITS TRAVAUX DE ZINGUERIE FINITIONS ENDUITS PLASTIQUES FINITIONS LASUREES				
Total Lot N°12 RAVALEMENT FACADES / PEINTURE				